



УТВЕРЖДАЮ
Заместитель начальника Службы –
начальник Управления
государственного строительного
надзора

В.П. Захаров

(подпись)

(ФИО)

от 02 октября 2020 г.

Номер дела 78-016-0391-2015

Экземпляр № 1(2)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 10-20-016-0391
о соответствии построенного объекта
капитального строительства требованиям проектной
документации, в том числе требованиям энергетической
эффективности и требованиям оснащенности объекта
капитального строительства приборами учета используемых
энергетических ресурсов**

г. Санкт-Петербург,
ул. Зодчего Росси 1-3

02 октября 2020 г.

(место составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

Обществу с ограниченной ответственностью "Структура", ОГРН: 1167847468348,
ИНН: 7814674379

(Наименование застройщика или технического заказчика, ОГРН, ИНН, место нахождения - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество <I>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН - для индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество <I>, паспортные данные, адрес места жительства - для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства
Жилая застройка домами секционного типа

*наименование объекта капитального строительства в соответствии
с разрешением на строительство,*

краткие проектные характеристики, этапы строительства, реконструкции соответствуют
проектной документации, прошедшей негосударственные экспертизы,
что подтверждено актами проверок специалистов УГСН СГСНиЭ СПб

*краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции; нормативные значения показателей, включенные в состав требований энергетической
эффективности объекта капитального строительства*

расположенный по адресу:

Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, участок 444

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№78-016-0391-2015 от 29.12.2015, выдано Службой государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации
Номер документа: 4-1-1-0269-15 от 15.12.2015. Наименование организации, выдавшей
документ: ООО "Эксперт-Проект"; номер документа: 78-2-1-2-004486-2019 от
04.03.2019. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "Эксперт-Проект";
номер документа: 78-2-1-2-044633-2020 от 11.09.2020. Наименование организации,
выдавшей документ: ООО "Эксперт-Проект"

*(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация,
его утвердившие <2>; заключение главного инженера проекта <3>)*

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства
подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата утверждения, орган исполнительной власти, его утвердивший)

начало строительства (реконструкции): декабрь 2015 года

(дата начала работ)

окончание строительства (реконструкции): август 2020 года

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям проектной документации, в соответствии с которой
осуществлялось строительство, реконструкция, в том числе требованиям
энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства,
на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и
требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета
используемых энергетических ресурсов.

шифр: 02/05/19

(наименования и шифры разделов проектной документации)

Нормативные и фактические <4> значения показателей энергетической эффективности,
иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта
требованиям энергетической эффективности <5>

уровень оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов 100%

Класс энергетической эффективности объекта капитального строительства <6>

Высокий – "В"

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки законченного строительством объекта 2/2574АИ17-20 от 02.10.2020 (А. Л.
Маслов, А. С. Русакова, Ю. П. Бакуменко, В. П. Захаров)

*(номер, дата акта проверки законченного строительством
объекта капитального строительства)*

Начальник отдела



_____ Е.В. Харченко

И.о. Начальника
отдела



_____ Д.Ю. Дегтерев

-
- <1> Указывается при наличии.
 - <2> Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 - <3> В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 - <4> В случае проведения исследований, замеров, экспертиз, испытаний при внесении изменений в проектную документацию или отсутствии необходимой технической документации.
 - <5> За исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются.
 - <6> Указывается в отношении объектов капитального строительства, для которых присвоение класса энергетической эффективности, определяемого в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, является обязательным.